



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.04.2025

№ 1180

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 24.03.2025 № 3623:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 179 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0630006:13100, расположенный по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кондратовское, д. Кондратово, ул. Школьная, з/у 13;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:18555, расположенный по адресу: край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Школьная, з/у 17а;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:18556, расположенный по адресу: край Пермский, муниципальный округ Пермский, деревня Кондратово, улица Школьная, з/у 17;

- с кадастровым номером 59:32:0630006:15772, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д. Кондратово;

- в кадастровом квартале 59:32:0630006.

Цель: Эксплуатации объектов электросетевого хозяйства КЛ-10 кВ ф.Поселок-1 от ПС Кондратово, КЛ-10 кВ ф.Поселок-2 от ПС Кондратово.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1180

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
КЛ-10 кВ ф.Поселок-1 от ПС Кондратово, КЛ-10 кВ ф.Поселок-2 от ПС Кондратово



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - ось линии, контур объекта
-  - границы муниципального образования, населенный пункт
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
- 123 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:0060000 - кадастровый номер квартала
- г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.04.2025 № 1180

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 179 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	515320.47	2224339.96
2	515318.87	2224341.16
3	515309.7	2224328.77
4	515309.68	2224327.61
5	515348.51	2224299.97
6	515343	2224292.45
7	515343	2224291.29
8	515343.84	2224290.87
9	515344.09	2224290.22
10	515344.73	2224289.87
11	515345.43	2224290.06
12	515346.37	2224291.29
13	515355.71	2224285.5
14	515356.87	2224285.58
15	515357.23	2224286.22
16	515356.9	2224287.11
17	515346.36	2224293.69
18	515351.48	2224300.36
19	515351.61	2224301.08
20	515351.23	2224301.69
21	515350.52	2224301.88
22	515349.82	2224301.49
23	515311.91	2224328.4
1	515320.47	2224339.96